ワンコインから始められる空き家管理メニュー表

□実家が空き家になっている…

□親が施設に入ってしばらく家を空ける…

□長期の海外出張で家を空ける…

Etc.



＼ワンコイン空き家管理始めました／

◆基本プラン◆	◆月額管理料◆ （1戸あたり）	◆こんな方におすすめ◆
ワンコインプラン	500円	・たまに換気をして欲しい ・不動産屋さんの管理看板をつけて欲しい という方におすすめ！

※価格は税別です。
※お支払いはクレジットカードとなります。お持ちでない方は別途振込手数料がかかります。
※初回のみ、管理看板設置代2,000円（税別）が必要です。**→キャンペーン中につき今なら無料！**

※2020年12月末までにお申込みいただいた方

＜ワンコインプラン詳細＞

◎空き家管理（西東京市及び周辺限定）



①外側から家を確認

毎月1回、巡回により異常がないか確認します。
※弊社指定タイミングとなります。

②管理看板設置

弊社が管理者である旨の看板を設置します。管理者が明示されることで防犯対策やトラブル軽減が期待できます。
※初回のみ看板設置代2,000円（税別）が必要です。イラストはイメージです。

③メールにて状況報告

お写真付の報告書を月に1回お送りいたします。
※郵送希望の場合は別途費用がかかります

【選べるオプション】

例）月2回巡回　…+500円～
例）郵便物転送サービス　…+500円～
例）換気・水通しサービス　…+500円～

広さや状況により異なります。
お気軽にご相談ください。
※オプションは月額管理契約をいただいたお客様限定のサービスです

①～③の3点セットで月額管理料500円！

＊記載内容は今後変更となる場合がありますので、ご了承ください。
〈2020年vol.1〉

MIRAIZU

ワンコイン空き家管理　オプションメニュー表

◆メニュー内容◆	金額 （税別）	内容
巡回追加（1回）	¥500~	巡回により異常がないか確認します。外側からの確認となります。
郵便物転送	¥500~	チラシは処分のうえ、郵便物をご指定箇所へ転送いたします。 ※転送に関わる郵送代は別途実費にてご請求いたします
水通し・換気	¥500~	水回りの水通し及び15分程度の換気を行います。
室内点検	¥1,000~	壁や天井、ガラス等の破損確認及び雨漏り確認等、 目視にて確認可能な範囲で行います。
室内簡易清掃	¥1,000~	主に砂埃等が目立つ部分について、乾拭き・水拭き・掃除機等で 簡易的な清掃を行います。
室内清掃	要御見積	専門業者に依頼して本格的なルームクリーニングを行います。 残置物や広さにより別途お見積りとなります。
除草作業	要御見積	庭の除草作業を行います。シルバー人材センターの協力により、 時間単位での効率的なご案内が可能です。
ごみ処分	要御見積	物量が多い場合はトラック単位での処分も可能です。 規模により金額が変わりますのでご相談ください。
緊急駆け付け	¥3,000	オーナー様の困ったを解決する、緊急対応が必要な場合のメニューです。 1時間以内の対応を行います。 ※当社営業時間内に限ります。対応できない場合もございます。

※オプションメニュー単体でのご利用は出来ません。ワンコインプランの契約が必要となります。
※お支払いはクレジットカードとなります（外注作業分を除く）。お持ちでない方は別途振込手数料がかかります。
※「～」のメニューにつきましては空き家の規模や内容により金額が異なります。ご相談ください。
※ご依頼内容によってはお受けできない場合がございます。予めご了承ください。

上記以外にも、ご対応可能な範囲で柔軟に対応致します。
お気軽にご相談ください。





＊記載内容は今後変更となる場合がありますので、ご了承ください。
〈2020年vol.1〉

MIRAIZU